



COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE

Provincia di Torino



**AREA ECONOMICO - I BUTI O ARIA**

**SERVIZIO TRIBUTI**

Telefono 011/9263255 Fax 011/9263247 C.F.-P.IVA: 01126920014

Piazza Martiri della Libertà n. 1 – C.A.P. 10077

[www.comune.sanmauriziocanavese.to.it](http://www.comune.sanmauriziocanavese.to.it)

e-mail: [tributi@comune.sanmauriziocanavese.to.it](mailto:tributi@comune.sanmauriziocanavese.to.it)

## **ISTRUZIONI PER L'AUTOLIQUIDAZIONE DELL'I.C.I. ANNO 2011**

### **ESENZIONE ICI ABITAZIONE PRINCIPALE**

- **ATTENZIONE ! ! !** A decorrere dal 2008 è prevista l'esenzione totale dal pagamento dell'ICI sull'unità immobiliare adibita ad abitazione principale.
- L'esenzione si applica a tutte le unità immobiliari classificate nel gruppo catastale "A" (escluse le categorie A/1, A/8, A/9, A/10) adibite ad abitazione principale del contribuente, intendendosi per tale, salvo prova contraria, quella di residenza anagrafica.
- L'esenzione si applica inoltre alle pertinenze dell'abitazione principale (Categorie catastali C/2, C/6, C/7), nel limite di un solo fabbricato per ciascuna categoria catastale (art. 8 del Regolamento Comunale ICI).  
**Si considera pertinenza l'unità immobiliare appartenente al medesimo proprietario o titolare di diritto reale di godimento sull'abitazione, purché sia durevolmente ed esclusivamente asservita alla predetta abitazione.**
- **Ai sensi del vigente Regolamento Comunale, sono assimilate all'abitazione principale, per cui beneficiano dell'esenzione totale dell'ICI, le seguenti unità immobiliari:**
  - Unità immobiliari possedute da persone che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari, a condizione che la stessa non risulti occupata da persone diverse da quelle conviventi al momento del cambiamento di residenza;
  - Unità immobiliari concesse in uso gratuito al coniuge, ai figli o ai genitori.

### **TERMINI SCADENZA PAGAMENTI**

**ACCONTO:** Il versamento della prima rata, pari al 50 per cento dell'imposta dovuta per l'anno 2010, deve essere effettuato **entro il 16 GIUGNO 2011.**

**SALDO:** La seconda rata, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, deve essere versata **entro il 16 DICEMBRE 2011.**

### **ALIQUOTE**

**ALIQUOTA ORDINARIA:** **6,6** (sei virgola sei) per mille  
da applicare su tutti gli immobili non esenti dall'ICI

**ALIQUOTA RIDOTTA:** **4,9** (quattro virgola nove) per mille  
da applicare esclusivamente alle unità immobiliari Cat. A/1, A/8, A/9 adibite ad abitazione principale e relative pertinenze massimo n. 1 pertinenza per ciascuna categoria catastale C/2, C/6, C/7)

### **MODALITA' DI VERSAMENTO**

I sigg. contribuenti dovranno utilizzare **esclusivamente** i bollettini Conto Corrente Postale n. **39979109** intestato come segue: **Comune di San Maurizio Canavese – I.C.I.**

Le modalità di versamento sono le seguenti:

1. Presso qualsiasi Ufficio Postale;
2. Presso la banca INTESA - SAN PAOLO, Agenzia di San Maurizio Canavese
3. Presso l'Ufficio Tributi **solo** con carta Bancomat (senza addebito di commissioni)

E' possibile inoltre effettuare il versamento attraverso il Modello F24 (il Codice Catastale del Comune di San Maurizio Canavese è **1024**).

Il versamento dell'imposta dovuta deve essere arrotondato, per eccesso o per difetto, all'unità di euro. Non deve essere effettuato il versamento nel caso in cui l'imposta annua dovuta sia inferiore a **€ 3,00.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA  
BERTINO Dr. LUCA