



COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVASE

SETTORE GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E TRATTAMENTO ANTIGELO DELLE STRADE E AREE COMUNALI



STAGIONI INVERNALI 2025-2026 - 2026/2027

REV.	DESCRIZIONE-CONTENUTO	DATA	REDATTO	VERIFICATO
00	capitolato d'oneri	settembre 2025	up	

REDATTO DA:

Geom. Umberto PAGLIUCA

Firma autografa sostituita digitalmente ai sensi
del Decreto Legislativo n. 82 del 07/03/2005

NOME FILE:

CapitolatoOneriNeve2025-2027

SCALA:

-

OGGETTO:

CAPITOLATO D'ONERI

TAVOLA N°:

001

ART. 1 – OGGETTO DELL’APPALTO	2
ART. 2 – DESCRIZIONE E MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO SGOMBERO NEVE.....	2
ART. 3 – AMMONTARE E DURATA DELL’APPALTO.....	4
ART. 4 – MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI TRATTAMENTO ANTIGELO.....	7
ART. 5 - MODALITA’ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE	8
ART. 6 - MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI SGOMBERO MARCIAPIEDI/CORTILI	9
ART. 7 – SOPRALLUOGHI, ACCERTAMENTI PRELIMINARI E SERVIZI AGGIUNTIVI.....	9
ART. 8 – PREZZI UNITARI E LORO INVARIABILITÀ	9
ART. 9 – DOTAZIONI MINIME DI MEZZI.....	10
ART. 10 – QUOTA FISSA PER L’IMPEGNO DEI MEZZI	10
ART. 11 – MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO	10
ART. 12 – REQUISITI E NORME PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA	11
ART. 13 – PREZZI E LIQUIDAZIONE	12
ART. 14 – RESPONSABILITÀ DELL’APPALTATORE	13
ART. 15 – ULTERIORI ONERI A CARICO DELL’APPALTATORE.....	14
ART. 16 – GARANZIE.....	16
ART. 17 – MONITORAGGIO MEZZI TRAMITE APPARECCHIATURE G.P.S.....	16
ART. 18 – PENALI	17
ART. 19 – MISURE DI SICUREZZA E PROVVEDIMENTI DI VIABILITÀ CONSEQUENTI AL SERVIZIO IN OSSERVANZA AL D.LGS. 81/2008 E S. M. E I.....	17
ART. 20 – SUBAPPALTO	17
ART. 21 - OBBLIGHI DELL’APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITA’ DEI FLUSSI FINANZIARI	18
ART. 22 - OSSERVANZA PIANO PREVENZIONE CORRUZIONE.....	18
ART. 23 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.....	18
ART. 24 - RICHIAMO ALLE LEGGI	18
ART. 25 - DECADENZA DELL’APPALTATORE	18
ART. 26 – DICHIARAZIONE DI DECADENZA.....	19
ART. 27 – ONERI E SPESE	19
ART. 28 – CONTROVERSIE – FORO COMPETENTE.....	19
ART. 29 – RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO	20

ART. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di sgombero della neve e il trattamento antigelo, comprensivo di fornitura di salgemma o sale marino lavato puro con antiagglomerante a carico dell'Appaltatore, per le strade ed aree comunali, come indicato nelle planimetrie e negli allegati che fanno parte integrante del presente Capitolato d'oneri, per le stagioni invernali 2025/2026 – 2026/2027 da effettuare con appositi automezzi.

Le misure geometriche (larghezza, lunghezza e superfici) delle aree di circolazione, ove riportate, sono indicative.

Potrà essere richiesta l'eventuale rimozione, con trasporto in luoghi indicati, della neve accumulata lungo le strade del centro storico o da incroci segnalati dalla D.S.

L'appalto comprende il trattamento antigelo e lo sgombero della neve, in ordine di priorità, di:

- 1) arterie principali, incroci e curve pericolose (secondo le indicazioni di cui ai successivi articoli);
- 2) sottopassi viari e ciclo/pedonali (via Grande Torino, piazza Marconi, via Valle);
- 3) edifici scolastici di ogni ordine e grado (in particolare di cortili e piazzali a fronte o interni);
- 4) case di riposo, presidi ospedalieri (in particolare della rampa accesso ambulanze casa dei Pini, e di cortili e piazzali a fronte o interni);
- 5) mercati settimanali (in particolare piazza Marconi per il mercato infrasettimanale del mercoledì e piazza degli Agricoltori per il mercato infrasettimanale del sabato);
- 6) sede dei VV.FF. e nucleo elicotteristi (piazzali interni);
- 7) cimitero (in particolare del viale della rimembranza, e del primo piazzale fronte ingresso principale);

ART. 2 – DESCRIZIONE E MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO SGOMBERO NEVE

Le strade su cui sarà necessario intervenire, sviluppano una lunghezza complessiva pari a circa 96,00 Km, di cui 81,00 Km con larghezza massima pari a circa 5 mt su cui effettuare un singolo passaggio, e 15,00 Km con larghezza maggiore su cui effettuare un doppio passaggio.

La Stazione Appaltante ha provveduto a suddividere le strade del territorio comunale in n. 3 zone funzionali atte a garantire un'adeguata tempestività ed uniformità negli interventi. La ditta aggiudicataria dovrà pertanto intervenire contemporaneamente nelle tre zone di seguito individuate:

- ZONA 1 FRAZIONE MALANGHERO E CENTRO STORICO

Per un totale di 36,150 Km con larghezza massima pari a circa 5 mt su cui effettuare un singolo passaggio, e 10,100 Km a larghezza maggiore su cui effettuare un doppio passaggio

- ZONA 2 CONCENTRICO

Per un totale di 23,750 Km con larghezza massima pari a circa 5 mt su cui effettuare un singolo passaggio, e 2,350 Km a larghezza maggiore su cui effettuare un doppio passaggio

- ZONA 3 FRAZIONE CERETTA

Per un totale di 21,100 Km con larghezza massima pari a circa 5 mt su cui effettuare un singolo passaggio, e 2,550 Km a larghezza maggiore su cui effettuare un doppio passaggio

Per ogni zona l'impresa appaltatrice per il servizio di sgombero neve e trattamento antighiaccio (salatura) dovrà avere una dotazione minima garantita ed uscire contemporaneamente nelle 3 zone con i seguenti mezzi:

IN CASO DI GHIACCIO

- n. 1 trattore con più di 78 cv/autocarro per ogni zona (**totale 3 trattori/autocarro muniti di GPS**);
- n. 1 apparecchiatura spandisale a rullo a caduta per ogni zona (**totale 3 spargisale a caduta**);
- n. 1 apparecchiatura spandisale a rotazione per piazze e parcheggi (**totale 1 spargisale a rotazione**);

IN CASO DI NEVICATA:

- n. 1 trattore con più di 78 cv/autocarro per ogni zona (**totale 3 trattori/autocarro muniti di GPS**);
- n. 1 lama anteriore mt. 3,00 per lo sgombero neve per ogni zona (**totale 3 lame anteriori**);
- n. 1 lama anteriore/posteriore mt. 2,00 per lo sgombero neve in vie di ridotta ampiezza e piste ciclabili (**totale 1 lama anteriore/posteriore**);
- n. 1 mezzo con pala frontale per il carico eventuale di cumuli di neve (**totale 1 mezzo con pala frontale munito di GPS**).

In sintesi l'impresa dovrà avere a disposizione sempre n. **3 trattori/autocarro muniti di GPS**, e all'occorrenza essere dotati di spargisale a rullo posteriore in caso di gelate, e/o di lama anteriore da 3,00 mt per sgombero neve, in caso di nevicata.

Potrà inoltre essere richiesta la prestazione del servizio di alcuni mezzi per la rimozione ed il trasporto di accumuli nevosi dai piazzali del Concentrico e delle Frazioni di Ceretta e Malanghero (trattore + rimorchio) qualora copiose precipitazioni ne rendessero necessario l'intervento in qualsiasi punto del territorio.

Per la quantificazione presunta del costo di intervento le strade sono state classificate con un grado di priorità.

PRIORITÀ ALTA (74 KM) - circa 44,00 Km con larghezza massima pari a circa 5 mt su cui effettuare un singolo passaggio e 15,00 Km a larghezza maggiore su cui effettuare un doppio passaggio.

Strade principali di percorrenza ricadenti nella zona 1: **36,150 Km** con larghezza massima pari a circa 5 mt su cui effettuare un singolo passaggio, e **10,100 Km** a larghezza maggiore su cui effettuare un doppio passaggio

Strade principali di percorrenza ricadenti nella zona 2: **23,750 Km** con larghezza massima pari a circa 5 mt su cui effettuare un singolo passaggio, e **2,350 Km** a larghezza maggiore su cui effettuare un doppio passaggio

Strade principali di percorrenza ricadenti nella zona 3: **21,100 Km** con larghezza massima pari a circa 5 mt su cui effettuare un singolo passaggio, e **2,550 Km** a larghezza maggiore su cui effettuare un doppio passaggio

Su tali strade si dovrà intervenire con il trattamento antigelo ogni volta che sarà necessario uscire con i mezzi.

Il valore presunto dell'appalto è stato calcolato su di una media di n. **12 interventi** presunti di trattamento antigelo nel corso della stagione.

I sottopassi pedonali e le piste ciclabili dovranno essere salati e/o spalati mediante un mezzo di ridotte dimensioni o di un operatore manuale.

PRIORITÀ MEDIA (15,100 KM) - circa 15,100 Km con larghezza massima pari a circa 5 mt su cui effettuare un singolo passaggio.

Strade secondarie ricadenti nella zona 1: **7,200 km**

Strade secondarie ricadenti nella zona 2: **3,800 km**

Strade secondarie ricadenti nella zona 3: **4,100 km**

Su tali strade si dovrà intervenire con il trattamento antigelo con frequenza alternata ovvero ogni due uscite rispetto alla priorità alta.

Si presume circa una media di **6 interventi** di trattamento antigelo nel corso della prossima stagione invernale, sulla base della quale è stato calcolato il valore presunto dell'appalto.

PRIORITÀ BASSA (4,300 KM) - circa 4,300 Km con larghezza massima pari a circa 5 mt su cui effettuare un singolo passaggio.

Strade sterrate/private ricadenti nella zona 1: **10,350 km**

Strade sterrate/private ricadenti nella zona 2: **1,650 km**

Strade sterrate/private ricadenti nella zona 3: **1,300 km**

Su tali strade si dovrà intervenire sia per il trattamento antigelo che per lo sgombero neve su richiesta della Direzione del Servizio.

Si presume circa una media di **3 interventi** di trattamento antigelo nel corso della prossima stagione invernale, sulla base della quale è stato calcolato il valore presunto dell'appalto.

Si precisa che piazza Marconi e piazza degli Agricoltori dovranno essere salate sempre entro e non oltre le ore 05,00 del giorno di mercato settimanale che si svolge il mercoledì nel Concentrico (piazza Marconi) ed il sabato in Fraz. Ceretta (piazza degli Agricoltori).

Inoltre sarà facoltà della D.S. richiede l'intervento di salatura e/o spalatura neve anche sui marciapiedi, mediante un mezzo di ridotte dimensioni o operatore manuale.

In caso di nevicate potrà essere richiesto l'intervento di sgombero neve anche dalle aree esterne (cortili, giardini, parchi) di pertinenza degli edifici comunali.

Le priorità sopra indicate dovranno anche essere considerate per il servizio di sgombero neve nell'ambito delle uscite richieste.

ART. 3 – AMMONTARE E DURATA DELL'APPALTO

L'importo presunto del servizio di sgombero neve e trattamento antigelo delle strade comunali per ogni singola stagione invernale è pari €/anno 35.596,83 di cui €/anno 29.396,83 (comprensivo di €/anno 12.569,21 di costi della manodopera) per il servizio vero e proprio, €/anno 6.000,00 quale quota fissa non assoggettata a ribasso per mezzi impiegati, ed €/anno 200,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%.

L'importo complessivo di appalto per le stagioni invernali 2025/2026 – 2026/2027, posto a base di gara è pari ad € 71.193,66 di cui € 58.793,66 (comprensivo di € 25.138,41 di costi della manodopera) per il servizio vero e proprio, € 12.000,00 quale quota fissa non assoggettata a ribasso per mezzi impiegati, ed € 400,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% come risulta dal computo metrico e quadro economico allegato e di seguito riassunto:

Costo annuale

1 - spese per antigelo e sgombero neve	€ 29.396,83
3 - spese fisse per mezzi attrezzature e GPS	€ 6.000,00
4 - oneri della sicurezza	<u>€ 200,00</u>
	€ 35.596,83

Che comporta un importo complessivo di appalto, posto a base di gara per anni due pari a:

1 - spese per antigelo e sgombero neve	€ 58.793,66
3 – spese fisse per mezzi attrezzature e GPS	€ 12.000,00
4 - oneri della sicurezza	€ 400,00
	€ 71.193,66

Le cifre al punto 1, indicano l'importo presunto del servizio, le stesse potranno variare, tanto in aumento quanto in diminuzione, in base all'andamento delle precipitazioni nevose. Le cifre al punto 2 e 3, saranno riconosciute all'impresa interamente, indistintamente dal numero di interventi eseguiti.

La stima è stata quantificata sulla base dell'elenco prezzi allegato al presente capitolato d'oneri, sulla base del numero di interventi effettuati negli anni precedenti, secondo il seguente calcolo:

COD.	DESCRIZIONE	U. M.	Nr. mezzi/operai	Ore necessarie per giro	Nr. passaggi stimati annui	Km di strade	Quintali di sale al Km	Totale a giro H / T sale [q.td]	PREZZO UNITARIO 2025	IMPORTO TOTALE	INCIDENZA MANODOPERA	COSTO MANODOPERA
SGOMBERO NEVE E SALATURA PER SINGOLA STAGIONE												
01.P24.A35.010	Nolo di trattore a 4 ruote motrici, compreso trasporto in loco, operatore, carburante, lubrificante e ogni onere connesso con il tempo di effettivo impiego Oltre 75 - fino a 150 HP con spargisale a caduta per la salatura delle strade di tipo richiesto dalla D.LL.											
	SALATURA STRADE E PARCHEGGI A PRIORITA' ELEVATA	H	3,00	4,00	12,00			144,00	€ 71,69	€ 10.323,36	56,57%	€ 5.839,92
	SALATURA STRADE E PARCHEGGI A PRIORITA' MEDIA	H	3,00	1,00	6,00			18,00	€ 71,69	€ 1.290,42	56,57%	€ 729,99
	SALATURA STRADE E PARCHEGGI A PRIORITA' BASSA	H	3,00	0,50	3,00			4,50	€ 71,69	€ 322,61	56,57%	€ 182,50
01.P23.L80.010	Sale industriale (salaccio) da spargere sul suolo gelivo In sacchi per forniture oltre kg. 10000.											
	SALATURA STRADE E PARCHEGGI A PRIORITA' ELEVATA	T			12,00	76,60	0,08	73,54	€ 119,43	€ 8.782,40	0,00%	€ 0,00
	SALATURA STRADE E PARCHEGGI A PRIORITA' MEDIA	T			6,00	15,10	0,08	7,25	€ 119,43	€ 865,63	0,00%	€ 0,00
	SALATURA STRADE E PARCHEGGI A PRIORITA' BASSA	T			3,00	4,30	0,08	1,03	€ 119,43	€ 123,25	0,00%	€ 0,00
01.P24.A35.010	Nolo di trattore a 4 ruote motrici, compreso trasporto in loco, operatore, carburante, lubrificante e ogni onere connesso con il tempo di effettivo impiego Oltre 75 - fino a 150 HP con lama raschiante montata anteriormente con comando idraulico lunghezza lama mt. 3,00 per lo sgombero neve di tipo richiesto dalla D.LL.											
	SGOMBERO NEVE STRADE E PARCHEGGI A PRIORITA' ELEVATA	H	3,00	6,00	2,00			36,00	€ 71,69	€ 2.580,84	56,57%	€ 1.459,98
	SGOMBERO NEVE STRADE E PARCHEGGI A PRIORITA' MEDIA	H	3,00	2,00	2,00			12,00	€ 71,69	€ 860,28	56,57%	€ 486,66
	SGOMBERO NEVE STRADE E PARCHEGGI A PRIORITA' BASSA	H	3,00	1,00	2,00			6,00	€ 71,69	€ 430,14	56,57%	€ 243,33
01.P24.A55.005	Nolo di minipala di potenza non inferiore a 20 HP compreso il manovratore, carburante, lubrificante, trasporto sul luogo d'impiego ed ogni altro onere connesso con il tempo di effettivo impiego con benna frontale di tipo richiesto dalla D.LL. con lama raschiante montata anteriormente con comando idraulico lunghezza lama ridotta mt. 2,00 per lo sgombero neve											
	SGOMBERO NEVE PISTE CICLABILI E MARCIAPIEDI	H	1,00	7,00	2,00			14,00	€ 50,20	€ 702,80	80,78%	€ 567,72
N.P. 1	Turbina manuale per sgombero neve dai marciapiedi e/o aree pubbliche compreso operatore, carburante e lubrificante											
	SGOMBERO NEVE SOTTOPASSI PEDONALI E MARCIAPIEDI	H	2,00	4,00	2,00			16,00	€ 35,00	€ 560,00	90,00%	€ 504,00
01.P01.A30.005	Operaio comune per spargisale/spalatore compreso di adeguati indumenti ed attrezzature											
	SALATURA SOTTOPASSI PEDONALI E MARCIAPIEDI	H	4,00	5,00	3,00			60,00	€ 33,62	€ 2.017,18	100,00%	€ 2.017,18
	SPALATURA SOTTOPASSI PEDONALI E MARCIAPIEDI	H	4,00	2,00	2,00			16,00	€ 33,62	€ 537,92	100,00%	€ 537,92
TOTALE SGOMBERO NEVE E SALATURA PER SINGOLA STAGIONE										€ 29.396,83		€ 12.569,21
QUOTA FISSA PER MEZZI IMPEGNATI PER SINGOLA STAGIONE												
N.P. 3	Quota fissa per mezzi impegnati											
	TRATTORE	cad			3			3,00	€ 700,00	€ 2.100,00		
	PALA MECCANICA	cad			1			1,00	€ 700,00	€ 700,00		
	LAMA 3 MT ANTERIORE	cad			3			3,00	€ 300,00	€ 900,00		
	LAMA 2 MT ANTERIORE/POSTERIORE	cad			1			1,00	€ 300,00	€ 300,00		
	SPARGISALE A CADUTA	cad			3			3,00	€ 300,00	€ 900,00		
	SPARGISALE A ROTAZIONE	cad			1			1,00	€ 300,00	€ 300,00		
	GPS SUI MEZZI	cad			4			4,00	€ 200,00	€ 800,00		
TOTALE QUOTA FISSA PER MEZZI IMPEGNATI PER SINGOLA STAGIONE										€ 6.000,00		€ 0,00

ONERI PER LA SICUREZZA PER SINGOLA STAGIONE										
28.A05.E30.015	Delimitazione di zone interne al cantiere mediante BARRIERA di sicurezza mobile TIPO NEW JERSEY, in calcestruzzo o in plastica, riempibile con acqua o sabbia: trasporto, movimentazione, eventuale riempimento e svuotamento, allestimento in opera, successiva rimozione elementi in plastica - nolo fino a 1 mese									
	Per delimitazione cantiere mobile	ml	10,00					10,00	€ 9,73	€ 97,30
28.A05.E40.010	CONI SEGNALETICI in polietilene (PE), altezza compresa tra 30 e 75 cm, con fasce rifrangenti colorate, per segnalazione di lavori, posati ad interasse idoneo per utilizzo temporaneo, misurati cadauno per giorno, trasporto, posa in opera, successiva rimozione altezza 50 cm									
	Per delimitazione cantiere mobile	cad	50,00					50,00	€ 0,24	€ 12,00
28.A20.A10.005	CARTELLONISTICA di segnalazione, conforme alla normativa vigente, per cantieri mobili, in aree delimitate o aperte alla libera circolazione. posa e nolo fino a 1mese									
	Per delimitazione cantiere mobile	cad			4			4,00	€ 8,15	€ 32,60
28.A20.A15.005	CAVALLETTO portasegna, adatto per tutti i tipi di segnali stradali posa e nolo fino a 1 mese									
	Per delimitazione cantiere mobile	cad			4			4,00	€ 6,95	€ 27,80
28.A20.A17.005	Sacchetto di zavorra per stabilizzare supporti mobili (cavalletti, basi per pali, sostegni) in PVC di colore arancio, dimensione 60x40 cm riempito con graniglia peso 13 kg									
	Per delimitazione cantiere mobile	cad			4			4,00	€ 1,38	€ 5,52
28.A05.E25.005	NASTRO SEGNALETICO per delimitazione di zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc. di colore bianco/rosso, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi che prevedono l'impiego del nastro; la fornitura degli spezzoni di ferro dell'altezza di 120 cm di cui almeno cm 20 da infiggere nel terreno, a cui ancorare il nastro; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del nastro segnaletico. misurato a metro lineare posto in opera									
	Per delimitazione cantiere mobile	ml	68,45					68,84	€ 0,36	€ 24,78
TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA PER SINGOLA STAGIONE									€ 200,00	€ 0,00
TOTALE SGOMBERO NEVE E SALATURA PER SINGOLA STAGIONE									€ 29.396,83	MANODOPERA € 12.569,21
TOTALE SGOMBERO NEVE E SALATURA PER STAGIONI INVERNALI 2025/2026 – 2026/2027									€ 58.793,66	MANODOPERA € 25.138,41

Trattandosi di servizi subordinati alle effettive condizioni meteorologiche, la quantificazione sopra riportata è indicativa. La liquidazione delle prestazioni sarà determinata a consuntivo in base ai servizi effettivamente svolti.

L'importo deve intendersi comprensivo di tutti gli oneri derivanti dallo svolgimento del servizio in argomento, nessuno escluso, anche se non esplicitamente indicato nel presente Capitolato d'oneri.

Ai sensi dell'art. 41 co. 14 del D.Lgs. 36/2023, il costo della manodopera è stato quantificato in € 25.138,41 (incidenza manodopera stimata pari al 35,31%).

Il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto, così come richiesto all'art. 11 co. 2 del D.Lgs. 36/2023 è "Contratto Collettivo Nazionale 2025-2028 del 21/02/2025 per gli operai edili". Ai sensi del co.3 dello stesso articolo gli operatori economici possono indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante o dall'ente concedente.

Il servizio comprende lo sgombero della neve dalle strade e piazze comunali, strade di uso pubblico ed aree interne pertinenti gli edifici pubblici, nonché marciapiedi di pubblici edifici, e dovrà essere svolto a qualsiasi ora del giorno o della notte, nei giorni feriali e/o festivi, in modo da consentire la normale percorribilità dei predetti.

In condizioni ordinarie il trattamento antigelo dovrà concludersi entro le ore 06.00.

L'appalto avrà la durata di anni DUE con decorrenza dal **30/11/2025** e sino al **30/04/2027**.

Allo scadere del contratto, ai sensi dell'art. 120 comma 10 del D.Lgs. 36/2023 la stazione Appaltante si riserva la facoltà di estendere l'incarico per ulteriori due anni.

La stazione appaltante si riserva di affidare all'operatore economico individuato, ulteriori servizi analoghi fino al raggiungimento massimo della soglia prevista dall'art. 50 co 1 lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023 applicando le medesime condizioni economiche offerte.

Le ditte dovranno indicare un recapito telefonico per la durata di tutta la stagione invernale dove saranno effettuate le chiamate della D.S con reperibilità h 24/24.

ART. 4 – MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI TRATTAMENTO ANTIGELO.

L'aggiudicatario dovrà garantire almeno una base logistica dove tenere i mezzi necessari allo svolgimento del servizio, nonché dove stoccare il sale da utilizzare per il trattamento antigelo, nel **raggio di massimo 10 Km**, assicurando *l'intrapresa del servizio immediata e comunque non oltre trenta minuti dall'esplicito ordine impartito dal personale dell'Amministrazione comunale.*

La Ditta deve assicurare la fornitura del sale in qualunque ora del giorno e della notte, in giornate festive o feriali.

Il trattamento antigelo deve essere effettuato con **salgemma o sale marino lavato puro con antiagglomerante, e dovrà essere fornito direttamente dalla ditta appaltatrice con le quantità minime sotto descritte, senza aggiunta di inerti.**

Solo su richiesta della D.S., per particolari condizioni climatiche sarà possibile spargere sale mescolato a sabbia graniglia.

Il costo per la fornitura del sale necessario, è compreso nel compenso stabilito per ogni Km. di intervento.

La D.S. potrà disporre, in condizioni meteo particolari, interventi parziali nell'ambito delle zone definite al precedente art. 2 con retribuzione proporzionale.

Considerando che la quantità di sale da spargere potrà variare **tra 0,60 e 0,80 quintali/km**, si stima che per ogni trattamento antighiaccio saranno necessari circa:

1. per i 76,600 km di strade a priorità alta: ***da 46 a 61 quintali totali***
2. per i 15,100 km di strade a priorità media: ***da 9 a 12 quintali totali***
3. per i 4,300 km di strade a priorità bassa: ***da 2,5 a 3,5 quintali totali***

L'appaltatore sarà tenuto, su richiesta della D.S., a presentare le pesate dei mezzi per la verifica del quantitativo di sale effettivamente utilizzato ad ogni uscita.

Fatti salvi i casi di condizioni meteo particolarmente critiche per i quali si concorderà preventivamente con la D.S il da farsi, nulla è dovuto in più all'appaltatore qualora si superasse il quantitativo sopra riportato.

Qualora invece, in caso di accertamento, risultasse che il quantitativo di sale sparso, non rispetti i quantitativi minimi sopra riportati, il relativo corrispettivo economico sarà detratto dal conto complessivo.

La Ditta deve assicurare lo svolgimento dell'intervento antighiaccio a qualsiasi ora del giorno o della notte sia nei giorni feriali che festivi.

L'intrapresa del servizio di trattamento antigelo delle strade e dello sgombero neve compete sempre all'appaltatore e dovrà avvenire di concerto con la D.S. previo contatto telefonico. In caso di

accertata impossibilità al contatto telefonico l'appaltatore è autorizzato ad intraprendere autonomamente gli interventi.

L'agibilità stradale dovrà essere sempre garantita a far corso dalle ore 6,00 e mantenuta in caso di eccezionali ghiacciate con periodiche passate con priorità alle arterie principali, incroci e curve pericolose, edifici scolastici, case di riposo, presidi ospedalieri, sede dei VV.FF. e nucleo elicotteristi, cimitero.

Per l'effettuazione di quanto sopra, la Ditta deve provvedere a tenere sempre pronti i mezzi ed il personale, soprattutto quando le condizioni atmosferiche facciano presupporre una probabile precipitazione nevosa o condizioni favorevoli alla formazione di ghiaccio.

La ditta affidataria dovrà presentare rapporti relativi alle attività di trattamento antigelo svolte giornalmente, con cadenza mensile, entro la prima settimana del mese successivo, al fine di poter procedere in contraddittorio alla verifica per la futura contabilizzazione.

ART. 5 - MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE

L'intrapresa del servizio di sgombero neve delle strade compete sempre all'appaltatore e dovrà avvenire di concerto con la D.S. previo contatto telefonico. In caso di accertata impossibilità al contatto telefonico l'appaltatore è autorizzato ad intraprendere gli interventi. L'agibilità stradale dovrà essere sempre garantita a far corso dalle ore 6,00 e mantenuta in caso di eccezionali precipitazioni nevose con periodiche passate con priorità alle arterie principali, incroci e curve pericolose, edifici scolastici, case di riposo, presidi ospedalieri, sede dei VV.FF. e nucleo elicotteristi, cimitero.

Particolare attenzione dovrà essere tenuta nel passaggio davanti ai passi carrai e ingressi pedonali, al fine di non formare accumuli di neve tali da pregiudicare l'uscita dalle proprietà private. In caso di neviccate abbondanti, l'accumulo dovrà essere rimosso con un eventuale passaggio puntuale.

In caso di motivata necessità la Ditta sarà comunque tenuta ad intervenire su specifico ordine della D.S.

Lo sgombero dei piazzali avviene, di norma, mediante il conferimento in luoghi idonei, da individuarsi a cura della Ditta da concordare con l'Ufficio Tecnico Comunale, salva la possibilità di stipare la neve in ambiti circostanti ed a condizione che tale operazione non causi danni a terzi dovuti, ad esempio, alla presenza di materiali inerti e solventi chimici mescolati alle masse nevose da asportare.

Per quanto concerne, i piazzali dei mercati lo sgombero deve avvenire entro e non oltre le ore 5,00 di tutti i mercoledì, giorno di mercato del concentrico presso Piazza Marconi e tutti i sabati, giorno di mercato della Frazione Ceretta presso Piazza Degli Agricoltori salvo eccezionali condizioni atmosferiche che ne precludano lo svolgimento.

Per l'effettuazione di quanto sopra, la Ditta deve provvedere a tenere sempre pronti **i mezzi ed il personale adibiti**, soprattutto quando le condizioni atmosferiche facciano presupporre una probabile precipitazione nevosa o condizioni favorevoli alla formazione di ghiaccio.

Nel servizio di sgombero neve è anche ricompresa la rimozione dei cumuli nevosi causati da fenomeni ventosi, la quale dovrà essere normalmente effettuata con mezzi idonei della Ditta anche durante il verificarsi di tale fenomeno, nonché lo sgombero dei cumuli da piazzali e/o incroci su espressa richiesta della D.S.

La ditta affidataria dovrà presentare rapporti relativi alle attività di sgombero neve svolte giornalmente, con cadenza mensile, entro la prima settimana del mese successivo, al fine di poter procedere in contraddittorio alla verifica per la futura contabilizzazione.

ART. 6 - MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI SGOMBERO MARCIAPIEDI/CORTILI

I marciapiedi ed i cortili oggetto del servizio sono quelli prospicienti o interni agli edifici pubblici. Tale servizio dovrà essere svolto con la massima cura, in eventuale collaborazione con maestranze comunali, in modo da garantire il transito pedonale in sicurezza.

Al fine di cui sopra dovrà essere sgombrata la neve e contestualmente dovranno essere sparse sostanze abrasive o antigelo che impediscano scivolamenti.

Per quanto riguarda gli edifici scolastici, gli accessi (fronte e passaggi interni ai cortili) dovranno essere puliti tassativamente entro le ore 7,00 di tutti i giorni (esclusi sabato e festivi o le giornate eventualmente ricomprese nelle vacanze natalizie **24/12 – 6/1**).

ART. 7 – SOPRALLUOGHI, ACCERTAMENTI PRELIMINARI E SERVIZI AGGIUNTIVI.

Prima della presentazione dell'offerta l'Appaltatore dovrà prendere visione, mediante sopralluogo, delle condizioni e dello stato di ogni strada ed area oggetto del presente appalto, assumendo presso la Stazione Appaltante ogni informazione o chiarimento necessario.

La presentazione dell'offerta implica l'accettazione da parte della Ditta di ogni condizione riportata nel presente Capitolato d'oneri e relative specifiche risultanti dagli eventuali elaborati allegati.

L'impresa appaltatrice avrà l'obbligo in tale caso di estendere le proprie prestazioni anche sulle vie modificate od aggiunte senza che ciò comporti una maggiorazione del compenso contrattuale fino ad un aumento **del 10%** di quelli già compresi nel presente capitolato.

L'Amministrazione ha facoltà, in qualsiasi momento e per qualsiasi ragione (interventi urgenti ed integrativi, prove comparative, miglioramenti in genere della viabilità, ecc.), senza dare preavviso alcuno alla Ditta, di effettuare ogni tipo di intervento in affiancamento e/o aggiunta con ditte diverse.

In tal caso l'Aggiudicataria non può richiedere compensi o indennizzi di alcun genere, oltre a quelli stabiliti nel presente disciplinare.

ART. 8 – PREZZI UNITARI E LORO INVARIABILITÀ

I prezzi unitari indicati nell'elenco prezzi per lo svolgimento del servizio comprendono i mezzi d'opera con manovratori, la fornitura dei materiali di consumo compreso il sale, e la fornitura di mano d'opera occasionale (spalatori) comprendente anche l'onere relativo alla sicurezza, la posa in opera della eventuale necessaria segnaletica temporanea, oltre a tutto quanto occorrente per il corretto espletamento del servizio.

I prezzi di aggiudicazione sono impegnativi e vincolanti per tutto il periodo dell'appalto, salvo diverse disposizioni di legge.

È ammessa la revisione prezzi ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 36/2023, qualora la variazione del costo del servizio, in aumento o in diminuzione, superi il 5% dell'importo complessivo e opera nella misura dell'80% della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire.

Infine si precisa che, nel caso in cui gli attuali presupposti generali, legislativi e di ordinamento, in base ai quali si è provveduto all'affidamento del servizio, dovessero subire variazioni gravemente incidenti sul servizio stesso, il Comune potrà avvalersi della facoltà di recedere dal contratto previa assunzione di motivato provvedimento, senza che ciò determini alcuna compensazione oltre a quella relativa al servizio svolto regolarmente sino a quel momento.

ART. 9 – DOTAZIONI MINIME DI MEZZI

Per il servizio di sgombero neve e trattamento antigelo delle strade comunali l'impresa dovrà mettere a disposizione almeno i seguenti mezzi, che dovranno essere omologati in relazione agli specifici utilizzi:

- n. 3 trattori con potenza non inferiore a 75 HP con 4 ruote motrici compreso di autista per il trattamento antighiaccio e lo sgombero neve;
- n. 1 mezzo con pala frontale per il carico eventuale di cumuli di neve;
- n. 3 lame raschianti anteriori con comando idraulico, lunghezza lama mt. 3,00 per lo sgombero neve;
- n. 1 lama raschiante anteriore o posteriore con comando idraulico, lunghezza lama mt. 2,00 per lo sgombero neve in vie di ridotta ampiezza e piste ciclabili;
- n. 3 apparecchiature spandisale a rullo a caduta per trattamento antighiaccio nelle strade;
- n. 1 apparecchiature spandisale a rotazione per trattamento antighiaccio nelle piazze e parcheggi;
- n. 4 G.P.S. da installare sui mezzi utilizzati sopra elencati.

Gli automezzi proposti dovranno essere in regola con le prescrizioni del Codice della Strada, dotati di appositi indicatori luminosi e regolarmente assicurati presso primaria Compagnia Assicuratrice.

Al fine di partecipare alla procedura di assegnazione dei servizi, le Ditte partecipanti dovranno dimostrare la disponibilità dei mezzi necessari anche mediante contratti di noleggio/leasing o impegno formale alla stipula degli stessi.

Eventuali operai spalatori, turbine manuali sgombraneve e mezzi per il carico ed il trasporto dei cumuli di neve, verranno se necessario richiesti di volta in volta dall'Ufficio Tecnico Comunale facendo riferimento ai prezzi dell'elenco allegato.

ART. 10 – QUOTA FISSA PER L'IMPEGNO DEI MEZZI

Al fine di garantire la disponibilità e l'efficienza dei mezzi e delle attrezzature di cui al precedente articolo, sarà corrisposta una quota fissa, non a scalare, dell'importo complessivo annuo di € **6.000,00** per complessivi € **12.000,00** per stagioni invernali 2025/2026 – 2026/2027, così come determinata all'art 14 qualunque sia l'andamento meteorico stagionale, a compenso dell'impegno stagionale dei mezzi e del personale adibiti al servizio.

Tutte le attrezzature ed i materiali occorrenti per le operazioni richieste nel presente Capitolato d'oneri sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore, e dovranno essere omologate per l'uso a cui sono destinati.

Le stesse dovranno essere mantenute in regolare stato di efficienza a cura dell'Appaltatore.

Prima dell'intrapresa del Servizio, l'Appaltatore dovrà fornire tutta la documentazione relativa ai propri mezzi e macchinari che andrà ad utilizzare (assicurazioni RCA, omologazione, certificazioni, ecc.).

ART. 11 – MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

L'appalto sarà aggiudicato nel rispetto dei disposti dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 3 del succitato D.Lgs. tramite affidamento diretto previa richiesta di offerta formulata attraverso il sistema TRASPARE come previsto dall'art. 25 del D.Lgs 36/2023, su invito della Stazione Appaltante, e iscritta al portale nella categoria S23.2: "Servizi invernali e di sgombero neve", mediante ribasso unico percentuale

sull'importo posto a base di gara di € 58.793,66, senza ammissione di offerte uguali o in aumento, a cui saranno aggiunti, € 12.000,00 quale quota fissa non assoggettata a ribasso per mezzi impiegati, ed € 400,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 71.193,66 oltre IVA nella misura di legge.

Fanno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, ancorché non materialmente allegati:

1. Capitolato d'oneri;
2. Elenco Prezzi;
3. Elenco Vie;
4. Computo metrico
5. D.U.V.R.I. redatto dalla Stazione Appaltante;
6. Planimetria del territorio con individuazione delle zone oggetto del servizio;
7. Planimetria del territorio con individuazione delle priorità oggetto del servizio.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto, qualora l'offerta presentata non venga ritenuta congrua o conveniente, o qualora non ci fosse la copertura finanziaria necessaria, senza che ciò costituisca motivo di riconoscimento alla corresponsione di alcuna somma a qualunque titolo.

La presentazione dell'offerta implica l'accettazione da parte della Ditta di ogni condizione riportata nel presente documento, e nulla in più potrà pretendere qualora fossero necessari degli interventi aggiuntivi non computati in fase di preventivo.

L'offerta dovrà essere presentata compilando il modulo offerta caricato sulla piattaforma TRASPARE e firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa concorrente.

Deve riportare:

- il ribasso percentuale, da applicare all'importo a corpo posto a base di gara, il quale sarà applicato anche sull'elenco prezzi unitari Regione Piemonte (edizione 2025) per quanto concerne eventuali interventi non previsti nel presente servizio;
- la stima dei costi aziendali relativi alla sicurezza e i propri costi della mano d'opera e gli oneri ai sensi dell'art. 108 co.9 del D.lgs. n. 36/2023;
- il contratto collettivo nazionale applicato, qualora differente da quello sopra indicato.

L'offerta dovrà essere espressa sia in cifre che in lettere, fermo restando che in caso di contrasto tra le indicazioni prevarrà quella più vantaggiosa per l'Amministrazione.

L'offerta validamente presentata non può essere revocata, per un periodo di 180 giorni il cui termine iniziale decorre dal giorno successivo a quello fissato come scadenza per la presentazione dell'offerta stessa.

ART. 12 – REQUISITI E NORME PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Prima della presentazione dell'offerta per l'esecuzione del servizio in oggetto, i soggetti partecipanti dovranno assumere tutte le informazioni necessarie in merito al servizio da effettuare, se necessario anche attraverso sopralluoghi.

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti, singoli o raggruppati di cui all'art. 68 del D. Lgs. 36/2023.

Le imprese concorrenti devono:

- a) Essere iscritte al sistema TRASPARE nella categoria S23.2: “**Servizi invernali e di sgombero neve**”;
- b) Possedere attestato di iscrizione alla CCIAA od analogo registro dello Stato aderente alla U.E., in esercizio alla data di pubblicazione del presente avviso per attività coincidente con quella oggetto dell’appalto, secondo la normativa vigente;
- c) Possedere attestazione dell’inesistenza delle cause di esclusione di cui al Capo II del D. Lgs. 36/2023 espressamente riferite all’impresa e a tutti i legali rappresentanti;
- d) Possedere gli automezzi sopra indicati che dovranno essere in regola con le prescrizioni del Codice della Strada, dotati di appositi indicatori luminosi e assicurati presso primaria Compagnia assicuratrice;
- e) Possedere le attrezzature e i G.P.S. sopra indicati che dovranno essere omologate per l’uso specifico del servizio in oggetto;
- f) Aver svolto nell’ultimo triennio almeno due servizi attinenti al servizio richiesto per un importo complessivo non inferiore a quello posto a base di gara;
- g) Disporre di una sede operativa nel raggio di circa 15 km dal Comune di San Maurizio Canavese raggiungibile in 30 minuti in caso di chiamata urgente da parte del Direttore del Servizio;

Dei mezzi ed attrezzature di cui ai punti d), e) se non in possesso della Ditta si potrà dimostrare la disponibilità dei mezzi necessari anche mediante contratti di noleggio/leasing o impegno formale alla stipula degli stessi.

ART. 13 – PREZZI E LIQUIDAZIONE

A fronte della copertura delle spese organizzative e disponibilità delle Imprese aggiudicatarie, sarà riconosciuta una quota fissa annua di € **6.000,00** per complessivi € **12.000,00** per stagioni invernali 2025/2026 – 2026/2027, non assoggettata a ribasso che sarà liquidata anche in caso che non venga effettuata nessun intervento nell’arco della stagione invernale.

Tale quota è così calcolata:

MEZZO	U.M.	NR.	P.U.	IMPORTO
TRATTORE	cad	3	€ 700,00	€ 2.100,00
PALA MECCANICA	cad	1	€ 700,00	€ 700,00
LAMA 3 MT ANTERIORE	cad	3	€ 300,00	€ 900,00
LAMA 2 MT ANTERIORE/POSTERIORE	cad	1	€ 300,00	€ 300,00
SPARGISALE A CADUTA	cad	3	€ 300,00	€ 900,00
SPARGISALE A ROTAZIONE	cad	1	€ 300,00	€ 300,00
GPS SUI MEZZI	cad	3	€ 200,00	€ 800,00
QUOTA FISSA ANNUA				€ 6.000,00
QUOTA FISSA PER STAGIONI INVERNALI 2025/2026 – 2026/2027				€ 12.000,00

(quota non assoggettata a ribasso)

Il servizio di trattamento antighiaccio (trattamento antigelo) sarà liquidato ad intervento, in base alle priorità.

In dettaglio la liquidazione avverrà a intervento eseguito, nel seguente modo:

- 1) Intervento di salatura su strade, parcheggi e piazze inserite nell'elenco della **priorità elevata**, per un totale di circa **77,60 Km**, da effettuarsi con 3 trattori in contemporanea per un tempo stimato di 4 ore cad, comprensivo delle operazioni e dei tempi di ricarica del sale, provvedendo a spargere un quantitativo complessivo di **sale compreso tra i 46 e i 61 quintali**:

€ 1.600,00

- 2) Intervento di salatura su strade, parcheggi e piazze inserite nell'elenco della **priorità media**, per un totale di circa **15,10 Km**, da effettuarsi con 3 trattori in contemporanea per un tempo stimato di 1 ora cad, comprensivo delle operazioni e dei tempi di ricarica del sale, provvedendo a spargere un quantitativo di complessivo **sale compreso tra i 9 e i 12 quintali**:

€ 360,00

- 3) Intervento di salatura su strade, parcheggi e piazze inserite nell'elenco della **priorità bassa**, per un totale di circa **4,30 Km**, da effettuarsi con 3 trattori in contemporanea per un tempo stimato di 0,5 ore cad, comprensivo delle operazioni e dei tempi di ricarica del sale, provvedendo a spargere un quantitativo complessivo di **sale compreso tra i 2,5 e i 3,5 quintali**:

€ 150,00

Per quanto riguarda il servizio di sgombero neve, gli interventi saranno liquidati in funzioni delle ore di effettivo utilizzo dei mezzi, verificate in contraddittorio mediante i tracciati GPS.

Sarà facoltà della D.S. inoltre richiedere il passaggio aggiuntivo in una via o in un piazzale, qualora gli interventi non siano stati sufficienti, ed il corrispettivo sarà liquidato secondo le lunghezze indicate nell'elenco vie allegato.

Si precisa che per i piazzali sono stati calcolati i Km equivalenti, ricavati dai passaggi multipli da effettuare per un trattamento antigelo completo dell'intera superficie.

La liquidazione delle prestazioni sarà determinata a misura e a consuntivo entro 60 gg. dal termine di svolgimento del servizio, mediante compilazione di apposite liste, sulla base delle effettive prestazioni fornite.

Non sono dovuti compensi per trasferte e/o tragitti per la conduzione degli automezzi nelle zone di servizio assegnate.

Nel prezzo d'appalto devono intendersi comprese anche le spese generali e gli utili di Impresa, nonché tutte quelle prestazioni ed oneri, senza esclusione alcuna, che si rendano necessarie per garantire il regolare espletamento del servizio secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.

Eventuali penali, contestazioni e/o danni verranno portate in detrazione in sede di pagamenti dei corrispettivi di cui sopra.

ART. 14 – RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE

L'appaltatore è responsabile del buon andamento dei servizi assunti, del materiale eventualmente avuto in consegna, dell'opera dei propri dipendenti.

Nella conduzione del servizio, l'appaltatore dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele atte a garantire l'incolumità delle persone addette e dei terzi e per evitare danni alle cose pubbliche e private, di cui rimarrà comunque unico responsabile.

Eventuali danni arrecati al patrimonio comunale come rimozione di dossi, guide, cordoli, paletti, dissuasori, paline segnaletiche ecc., saranno addebitati all'impresa, analogamente per quanto attiene i danni arrecati a terzi.

Per la corretta identificazione dei dossi presenti sul territorio, gli stessi sono stati indicati nelle planimetrie, e segnalati fisicamente con specifici paletti bianchi e rossi.

Il personale e gli automezzi impiegati nel servizio dovranno essere qualificati allo svolgimento dello stesso. L'appaltatore dovrà dotare il proprio personale di tutti i DPI necessari nonché vigilare perché il personale stesso osservi in ogni momento tutte le norme antinfortunistiche.

Nei confronti della generalità del personale la Ditta si impegna:

- ad applicare il contratto di lavoro per la categoria interessata
- ad assicurare lo svolgimento del servizio nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni, igiene e sicurezza del lavoro, restando pertanto a carico della ditta aggiudicataria tutti gli oneri e le sanzioni civili e penali in caso di mancata adozione.

La Ditta dovrà in ogni momento a semplice richiesta della S.A. Comune dimostrare di aver provveduto a quanto sopra.

Prima dell'intrapresa del Servizio, l'Appaltatore dovrà fornire alla S.A. elenco nominativo del personale impiegato per lo svolgimento dei servizi richiesti.

Il personale addetto al servizio dovrà essere riconoscibile mediante cartellino identificativo e mantenere un comportamento corretto ed educato.

L'Appaltatore si impegna a richiamare e se del caso, sostituire tempestivamente, i dipendenti che non osservassero una condotta consona ed irreprensibile. Le segnalazioni e le richieste del Comune a tale riguardo saranno impegnative per l'Appaltatore.

Tutto il personale adibito ai servizi in oggetto lavorerà alle dirette dipendenze e sotto l'esclusiva responsabilità dell'Appaltatore, sia nei confronti della Stazione Appaltante che nei confronti di terzi.

L'Appaltatore dovrà attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti le condizioni normative e retributive risultanti dal CCNL assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi. L'Appaltatore dovrà inoltre garantire il pieno rispetto della legislazione in materia di lavoro, prevenzione, sicurezza dotando i propri lavoratori di tutti gli accorgimenti, formazione, indumenti protezioni ecc. previsti dalle vigenti ed emanande normative in materia antinfortunistica e di sicurezza.

ART. 15 – ULTERIORI ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono altresì a carico della Ditta appaltatrice i seguenti oneri:

- a) tutte le spese di contratto, inerenti e conseguenti, nonché quelle per copie di documenti che debbono essere consegnati all'impresa stessa;
- b) l'osservanza delle disposizioni di legge sull'assunzione della manodopera;
- c) tutti gli obblighi ed oneri inerenti alle opere di previdenza, di assistenza; di assicurazioni sociali e di tutela sindacale degli operai, in relazione alle disposizioni delle leggi e regolamenti vigenti e di quelli che venissero emanati in corso di appalto. L'appaltatore si

obbliga ad applicare integralmente, nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati, tutte le norme contenute nel contratto collettivo Nazionale di Lavoro e negli accordi integrativi dello stesso a provvedere alla regolare assicurazione sugli infortuni sul lavoro, e di tutti gli altri versamenti obbligatori. L'Amministrazione Comunale potrà richiedere, in ogni momento, all'appaltatore di esibire la documentazione derivante dagli obblighi di cui alle disposizioni suddette e cioè copie delle denunce nominative dei lavoratori occupati nell'azienda nonché delle ricevute comprovanti l'avvenuto pagamento dei contributi assicurativi;

- d) l'adozione di tutte le azioni e le misure prescritte e disciplinate dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette al servizio e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. La ditta dovrà dotare il personale dipendente di tutti i macchinari, gli attrezzi manuali, le attrezzature protettive ed antinfortunistiche e quanto altro possa servire all'espletamento dei compiti previsti dal presente disciplinare, nel rispetto delle norme antinfortunistiche ed applicare scrupolosamente il D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. riguardante la sicurezza e la salute dei lavoratori sul luogo di lavoro e successive disposizioni e controllerà la continua efficienza ed il regolare uso di questi mezzi. Dovranno essere utilizzate attrezzature e mezzi sicuri a norma con le vigenti leggi ed adeguate ad eseguire il servizio nei tempi prefissati. Il Comune non ha comunque alcuna responsabilità diretta od indiretta in cause di lavoro o di qualsiasi altro tipo conseguenti a vertenze connesse con il personale dell'Impresa o per attività inerenti i servizi da esso svolti. L'aggiudicatario ha inoltre l'obbligo di informare il proprio personale di tutti i rischi derivanti dall'ambiente di lavoro;
- e) il servizio appaltato dovrà essere condotto nel pieno rispetto di tutte le norme, sia generali sia relative allo specifico servizio affidato, vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro, ed in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza di igiene;
- f) prima dell'inizio, l'Appaltatore dovrà fornire ed addestrare i propri dipendenti su tutte le norme di Legge, di contratto e sulle misure che verranno assunte in adempimento a quanto sopra;
- g) egli sarà pertanto tenuto a vigilare affinché i propri dipendenti come pure i subappaltatori addetti al servizio, si attengano scrupolosamente all'addestramento ricevuto ed in generale osservino le norme di Legge, di contratto per quelle specifiche che egli abbia stabilito;
- h) l'appaltatore è inoltre tenuto a curare che tutte le attrezzature ed i mezzi d'opera siano efficienti e vengano sottoposti alle revisioni, manutenzioni e controlli del caso, alle scadenze di Legge e periodicamente secondo le norme della buona tecnica;
- i) fornire personale in numero adeguato allo svolgimento del servizio indicato;
- j) fornitura di tutti i macchinari, attrezzi e materiale di consumo (sale) necessari per l'esecuzione del servizio;
- k) l'Impresa è tenuta ad osservare gli ordini e le decisioni del responsabile del servizio, sia in linea tecnica sia in linea amministrativa;
- l) è fatto obbligo alla ditta affidataria del servizio, e al relativo personale dipendente di segnalare immediatamente al competente ufficio comunale quelle circostanze o fatti che, rilevati nello svolgimento del servizio, possono impedirne una regolare effettuazione, o siano una possibile fonte di pericolo per gli utenti;
- m) la ditta, inoltre, è direttamente responsabile dei danni di qualsiasi natura alle persone, agli animali o alle cose comunque provocati, anche ai dipendenti, nello svolgimento del servizio, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritti di rivalsa o di compensi da parte del Comune, salvi gli interventi a favore della Società stessa da parte di società assicuratrice;

- n) L'Appaltatore, prima dell'intrapresa del servizio, dovrà comunicare all'Ufficio Tecnico Comunale l'elenco contenente i nominativi degli operatori/autisti impiegati che dovranno essere idonei ad un corretto espletamento delle operazioni richieste. Dovranno inoltre essere tempestivamente segnalate tutte le eventuali variazioni durante il corso del servizio.

ART. 16 – GARANZIE

Ai sensi dell'art. art. 53 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 e smi, non è richiesta la garanzia provvisoria. L'Aggiudicatario dovrà invece costituire cauzione definitiva pari al 5% dell'importo di contratto, secondo quanto previsto dall'art. 53 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023 e smi.

Detta cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto. La stessa verrà svincolata al termine del periodo contrattuale. La Stazione appaltante ha il diritto di valersi di propria autorità della cauzione per l'esecuzione del servizio da eseguirsi d'ufficio, nonché per il rimborso delle maggiori somme pagate durante l'appalto. L'Appaltatore sarà obbligato a reintegrare la cauzione di cui la Stazione Appaltante abbia dovuto valersi, del tutto od in parte, durante l'esecuzione del contratto.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o analogo documento di liquidazione delle prestazioni eseguite.

La Ditta aggiudicataria assume in proprio ogni responsabilità, sia civile sia penale, per danni a persone o cose, derivanti dall'espletamento del servizio oggetto del contratto.

A tal fine la Ditta aggiudicataria è tenuta a presentare una polizza per la copertura assicurativa della responsabilità civile per tutti i danni che possono essere arrecati a terzi, compresa l'Amministrazione Comunale.

La polizza assicurativa dovrà coprire i rischi RCT e RCO e dovrà essere di durata corrispondente a quella dell'appalto. I massimali non dovranno essere inferiori a € 2.000.000,00, ed essere stipulata con primaria Compagnia di Assicurazioni con esclusione di franchigie. In caso contrario con dichiarazione dell'Appaltatore di assunzione dell'onere delle franchigie di polizza.

Detta polizza dovrà essere esibita alla Stazione Appaltante prima della stipula del contratto, o comunque prima dell'intrapresa del servizio in caso di consegna in via d'urgenza.

ART. 17 – MONITORAGGIO MEZZI TRAMITE APPARECCHIATURE G.P.S.

Ai fini del monitoraggio del servizio l'Appaltatore dovrà fornire alla S.A. il link da utilizzare per la visualizzazione dei percorsi effettuati. La ditta all'atto della presentazione dell'offerta si impegna ad installare le apparecchiature ed a mantenerle in perfette condizioni.

I dispositivi installati sul veicolo potranno essere del tipo fisso o mobile e consentire di rilevare oltre alla posizione anche lo stato delle attrezzature.

Il conducente del mezzo dotato di G.P.S. dovrà attivare la strumentazione all'inizio dell'effettivo servizio di trattamento antigelo delle strade, disattivandola in caso di interruzione del servizio, soste varie, riparazioni, viaggi di andata e ritorno dalla propria sede e al termine del servizio stesso.

In caso di non attivazione della strumentazione non verranno contabilizzati gli interventi.

La contabilizzazione dei percorsi di intervento dei mezzi sui quali è installata la strumentazione G.P.S. deriverà dai report risultanti dal relativo programma che indicheranno i percorsi effettuati, i tempi di percorrenza, le soste, gli orari, ecc.

La ditta affidataria dovrà comunque redigere la lista della manodopera e dei mezzi impiegati, con l'indicazione delle ore lavorate.

La strumentazione G.P.S. verrà installata sui n. 4 mezzi richiesti.

ART. 18 – PENALI

Qualora i servizi non vengano effettuati secondo le tempistiche e condizioni prescritte, sarà applicata per ogni infrazione, la penale di € 300,00/giorno.

Qualora le infrazioni siano ripetute per più giornate consecutive l'importo verrà raddoppiato.

Quando invece l'impresa aggiudicataria si rendesse colpevole di più gravi negligenze in modo che l'Amministrazione riconoscesse pregiudicato il regolare svolgimento dei servizi (ad. es. mancato svolgimento del servizio), la stazione appaltante risolverà l'incarico richiedendo il risarcimento degli eventuali danni subiti.

Qualora non vengano rispettati i termini di consegna dei rapportini mensili di cui all'art. 4 e 5 ultimo capoverso, sarà applicata una penale pari ad € 100,00 per ogni giorno di ritardo.

ART. 19 – MISURE DI SICUREZZA E PROVVEDIMENTI DI VIABILITÀ CONSEQUENTI AL SERVIZIO IN OSSERVANZA AL D.LGS. 81/2008 E S. M. E I..

L'Appaltatore dovrà provvedere a dotare le macchine/attrezzature di ripari paraghiaie durante lo spargimento del sale in granuli e delle graniglie, ed in genere dovrà provvedere a tutte le opere provvisorie necessarie alla sicurezza degli addetti ai servizi e dei terzi. Inoltre, al fine di consentire sempre la regolare circolazione degli autoveicoli lungo le strade interessate dai servizi, l'Appaltatore dovrà provvedere alla sistemazione di segnalatori lampeggianti di colore giallo visibili sia anteriormente che posteriormente sul mezzo meccanico addetto alle operazioni, e posizionare bandierine di colore rosso sulla lama spartineve per segnalare l'effettivo ingombro della stessa.

Tali provvedimenti devono essere presi sempre a cura ed iniziativa dell'Appaltatore, ritenendosi impliciti negli ordini di esecuzione dei singoli servizi.

In merito alla guida dei mezzi meccanici, utilizzati per lo svolgimento del servizio, è necessario che la stessa sia effettuata da personale specializzato in possesso dei requisiti di legge.

Quando le condizioni meteorologiche comportino il verificarsi di eventi tali da turbare il regolare svolgimento della viabilità, prima di iniziare il servizio stesso, dovranno essere presi gli opportuni accordi in merito con la Direzione del Servizio, nei casi di urgenza però, l'Impresa ha espresso obbligo di prendere ogni misura, anche di carattere eccezionale, per salvaguardare la sicurezza pubblica, avvertendo immediatamente di ciò la Direzione del Servizio.

L'Appaltatore non avrà mai diritto a compensi addizionali ai prezzi di contratto qualunque siano le condizioni effettive nelle quali debba eseguirsi il servizio.

ART. 20 – SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, l'Appaltatore non potrà cedere o subappaltare il servizio oggetto del presente appalto senza espressa autorizzazione della Stazione Appaltante, pena l'immediata decadenza del contratto.

Il ricorso al subappalto, deve essere indicato all'atto dell'offerta, pena la mancata autorizzazione al subappalto stesso.

A norma dell'art. 119, comma 11, del D.Lgs. 36/2023, l'Amministrazione aggiudicatrice corrisponderà direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
- in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore o anche su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

ART. 21 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., assumendosi tutti gli obblighi derivanti dalla medesima legge e successive modifiche ed integrazioni. A tal fine si impegna ad utilizzare un conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche, ovvero uno strumento idoneo a consentire la piena tracciabilità e ad indicare i soggetti abilitati a operarvi, nonché a comunicare tempestivamente ogni modifica di relativi dati. Potranno essere accettate solo fatture trasmesse in modalità elettronica secondo il formato di cui all'allegato A "Formato della fattura elettronica" (D.M. N. 55/2013) Codice Univoco Comune di San Maurizio Canavese: UF6OVO.

ART. 22 - OSSERVANZA PIANO PREVENZIONE CORRUZIONE

L'appaltatore è tenuto ad osservare quanto previsto dal piano del Comune di San Maurizio Canavese di prevenzione della corruzione redatto ai sensi della L.190/2012, dal codice di comportamento e dalla Legge 190/2012 e s.m.i per le parti di competenza.

L'impresa si impegna altresì a rispettare la disposizione di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165, come modificato dall'art. 1, comma 42, lettera l), della Legge 06.11.2012, n. 190.

ART. 23 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. i dati relativi personali dei concorrenti verranno acquisiti e trattati dalla Stazione Appaltante, anche con l'ausilio di mezzi informatici, esclusivamente per finalità connesse alla procedura di gara, ovvero per dare esecuzione agli obblighi informativi previsti dall'ordinamento.

ART. 24 - RICHIAMO ALLE LEGGI

Per quanto non previsto nella presente si fa rinvio al D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

L'Appaltatore, per tutto quanto non altrimenti stabilito, è soggetto all'osservanza delle norme vigenti per gli appalti pubblici, dell'esatto adempimento dell'appalto e della corretta esecuzione degli interventi in argomento. Di conseguenza risponderà, nei confronti di terzi e della Stazione Appaltante, per eventuali inadempimenti alle obbligazioni contrattuali.

La ditta dovrà inoltre rispettare le indicazioni e incombenze di tutte le normative e leggi, attualmente in vigore o emanate successivamente alla data di assegnazione del servizio.

ART. 25 - DECADENZA DELL'APPALTATORE

L'appaltatore incorre nella decadenza del contratto dei seguenti casi:

- a) La mancata costituzione della cauzione definitiva di cui all'art. 53 del D. Lgs. 36/2023
- b) Mancato inizio del servizio quando richiesto;
- c) interruzione del servizio senza autorizzazione rilasciata dai competenti uffici comunali esclusi i casi di forza maggiore;
- d) abituali deficienze e negligenze, quando la gravità e la frequenza delle infrazioni, debitamente accertate e contestate, compromettano il servizio stesso a giudizio dell'Amministrazione;
- e) quando l'Impresa si renda colpevole di frodi;
- f) cessione parziale o totale del contratto o subappalto ad altri senza esplicita autorizzazione,
- g) in caso di inosservanza per i dipendenti delle vigenti leggi sulla prevenzione ed assicurazione infortuni sul lavoro e previdenze varie;
- h) scioglimento fallimento dell'Impresa o irrogazione alla stessa di misure sanzionatorie che inibiscono la capacità a contrattare con la P.A.

Qualora si riscontri l'insorgere di uno dei casi di decadenza il Responsabile del Servizio notifica all'Appaltatore l'addebito con invito a produrre le proprie deduzioni entro 5 (cinque) giorni dalla data della notifica. Sulle stesse si pronuncia in via definitiva il Responsabile del Settore che, qualora non ritenga di accogliere le giustificazioni, dichiarerà la risoluzione del contratto.

Eventuali danni o spese derivanti al Comune per colpa dell'Appaltatore sono a carico di quest'ultimo.

La cauzione prestata dall'Appaltatore dichiarato decaduto sarà incamerata dal Comune.

ART. 26 – DICHIARAZIONE DI DECADENZA

Qualora si riscontri l'insorgere di uno dei casi di decadenza, il Responsabile del Servizio notifica all'appaltatore l'addebito con invito a produrre le proprie deduzioni entro il termine di giorni 5 (cinque) dalla data di notifica.

Sulle stesse si pronuncia in via definitiva il Responsabile del Servizio che, qualora non ritenga di accoglierle, dichiarerà la decadenza del contratto.

Eventuali danni o spese derivanti al Comune per colpa dell'Appaltatore sono a carico di quest'ultimo.

La cauzione prestata dall'appaltatore dichiarato decaduto viene incamerata dal Comune.

ART. 27 – ONERI E SPESE

L'Iva è a carico del Comune. **Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese per la stipulazione del contratto, le commissioni bancarie e ogni altra spesa derivante dal presente servizio.**

L'imposta di bollo, di cui all'art. 18, comma 10 del D.Lgs. 36/2023, relativa alla stipulazione del contratto, è pari ad Euro 40,00 come da tabella dell'Allegato I.4 del succitato D.Lgs.

ART. 28 – CONTROVERSIE – FORO COMPETENTE

Per tutte le vertenze che avessero a sorgere tra il Comune e l'Appaltatore così durante lo svolgimento dell'appalto come al suo termine, quale via la loro natura tecnica, amministrativa o giuridica, nessuna esclusa, si applicherà l'art. 210 del D.Lgs. n. 36/2023. In caso di mancato raggiungimento di accordo bonario le controversie saranno deferite al Foro di Ivrea. È esclusa la clausola arbitrale.

ART. 29 – RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, è il geom. Umberto PAGLIUCA, Responsabile del Settore Gestione e Manutenzione del Patrimonio del Comune di San Maurizio Canavese, al quale ci si potrà rivolgere per qualunque chiarimento o informazione, anche a mezzo telefonico, ai seguenti recapiti:

tel. 011/9263273-9263271

E-mail: manutenzione@comune.sanmauriziocanavese.to.it

E-mail certificata: manutenzione@pec.comune.sanmauriziocanavese.to.it