



Allegato A

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE
Provincia di Torino



AREA TECNICA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E GESTIONE DEL PATRIMONIO

Telefono 011/9263277 Fax 011/9263265 C.F.-P.IVA: 01126920014

Piazza Martiri della Libertà n. 1 – C.A.P. 10077

www.comune.sanmauriziocanavese.to.it

e-mail: llpp@comune.sanmauriziocanavese.to.it

**RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE
NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI
(D.L. 25/06/2008, n. 112, art. 58)**

ELENCO RIASSUNTIVO

San Maurizio Canavese, lì 20/07/2015



IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP.
GESTIONE DEL PATRIMONIO ED AMBIENTE
Geom. Donatella BELLEZZA QUATER

n. scheda	Denominazione	Indirizzo	Rif. Catastali	Categoria cat.	Consistenza	Rendita catastale	Dest.urbanistica	Vincoli/locaz.	Stato conserv.
n.1	Terreno agricolo	Ciriè, Via S.Maurizio	Fg. 15 n.52	Prato irriguo	mq. 12.840	Dom. 125,99 Agr. 109,42	Agricola, pres, "corridoio ecologico"	Contratto agrario in corso	buono
n. 7	Terreno agricolo	S.Maurizio C. Via Fontanasso	Fg.1 n. 42	Sem.irriguo	Mq. 9.404	Dom. 109,28 Agr. 92,28	Agricola	Contratto agrario in corso	buono
n. 8	Terreno agricolo	S.Maurizio, Via Fontanasso	Fg. 1 n.44	Sem.irriguo	Mq. 557	Dom. 5,94 Agr. 4,93	Agricola	Contratto agrario in corso	buono
n. 9	Terreno agricolo	S.Maurizio, Via Fontanasso	Fg. 1 n.45	Sem.irriguo	Mq. 4.947	Dom. 57,49 Agr. 48,54	Agricola	Contratto agrario in corso	buono
n.10	Terreno agricolo	S.Maurizio, Via Fontanasso	Fg. 1 n. 48	Sem.irriguo	Mq. 3.445	Dom.40,03 Agr. 33,80	Agricola	Contratto agrario in corso	buono
n.11	Terreno agricolo	S.Maurizio, Via Fontanasso	Fg.1 n.49	Sem.irriguo	Mq. 632	Dom. 7,34 Agr. 6,20	Agricola	Contratto agrario in corso	buono
n.12	Terreno agricolo	S.Maurizio, Via Fontanasso	Fg.1 n. 57	Prato irriguo	Mq. 2.448	Dom. 24,02 Agr. 20,86	Agricola	Contratto agrario in corso	buono
n. 13	Terreno agricolo	S.Maurizio, Via Fontanasso	Fg. 1 n.84	Sem.irriguo	Mq. 13.077	Dom.151,96 Agr. 128,32	Agricola	Contratto agrario in corso	buono
n.14	Terreno agricolo	S.Maurizio, Via Barbania	Fg.1 n. 87	Prato irriguo	Mq. 8.537	Dom. 83,77 Agr. 72,75	Area per servizi com.li	Contratto agrario in corso	buono
n. 15	Terreno agricolo	S.Maurizio, Via Ciriè	Fg. 1 n. 98	Prato irriguo	MQ. 809	Dom. 8,57 Agr. 7,10	Area per servizi com.li	Contratto agrario in corso	buono
n. 16	Terreno agricolo	S.Maurizio, Via Fontanasso	Fg.1 n.112	Sem.irriguo	Mq. 10.976	Dom. 127,54 Agr. 107,70	Agricola	Contratto agrario in corso	buono
n.17	Terreno agricolo	S.Maurizio, Via Baglioni	Fg.2 n.23	Sem.irriguo	Mq. 7.939	Dom. 92,25 Agr. 77,90	Agricola- zona rispetto cimiteriale	Contratto agrario in corso	buono
n. 18	Terreno agricolo	S.Maurizio, Via Baglioni	Fg.2 n. 351	Sem. irriguo	Mq. 11.917	Dom. 138,48 Agr. 116,94	Area per servizi com.li	Contratto agrario in corso	buono
n. 19	Terreno agricolo	S.Maurizio, c/o pista aeroportuale	Fg. 3 n. 61	Prato irriguo	Mq. 6.120	Dom. 64,79 Agr. 53,73	Agricola	Contratto agrario in corso	buono
n. 20	Terreno agricolo	S.Maurizi, Via Madonna della Neve-pista	Fg. 6 n. 1161	Sem.irriguo	Mq. 11.005	Dom. 127,88 Agr. 107,99	Area per servizi com.li	Contratto agrario in corso	buono

n.21	Terreno agricolo	ciclabile S.Maurizio- Via Cubito/Str. Della Gerbola	Fg. 16 n.578	Prato irr.	Mq.5.283	Dom. 38,20 Agr. 35,47	Area per servizi com.li		buono
n. 22	Terreno agricolo	S.Maurizio- Via Cubito	Fg. 16 n.715	Prato irriguo	Mq. 927	Dom. 9,10 Agr. 7,90	Area per servizi com.li	Contratto agrario in corso	buono
n.23	Terreno agricolo	S.Maurizio- Via Cubito	Fg. 16 n.606	Prato irriguo	Mq. 917	Dom.9,00 Agr. 7,81	Area per servizi com.li	Contratto agrario in corso	buono
n. 24	Terreno agricolo	S.Maurizio- Via Cubito	Fg.16 n.610/605	Prato irriguo	Mq. 61/33	Dom. 0,60/0,32 Agr. 0,52/0,28	Area per servizi com.li	Contratto agrario in corso	buono
n. 25	Terreno agricolo	S.Maurizio- Via Cubito	Fg. 16 n. 713	Prato irriguo	Mq. 3.633	Dom. 35,65 Agr. 30,96	Area per servizi com.li	Contratto agrario in corso	buono
n. 26	Terreno agricolo	S.Maurizio- Via Croce	Fg. 19 n. 27	Sem. irriguo arb.	Mq. 17.261	Dom. 178,29 Agr. 156,00	Area per servizi com.li	Contratto agrario in corso	buono
n. 27	Terreno agricolo	S.Maurizio- Via Croce	Fg. 19 nn. 577/574	Sem. irri arb.	Mq. 3.740/155	Dom. 38,63/1,60 Agr. 33,80/1,40	Area per servizi com.li	Contratto agrario in corso	buono
n. 28	Terreno agricolo	S.Maurizio- Via Madonna della Neve- pista ciclabile	Fg. 19 n. 938	Sem.irriguo	Mq. 474	Dom. 5,51 Agr. 4,65	Area per servizi com.li	Contratto agrario in corso	buono
n. 29	Terreno agricolo	S.Maurizio- Via Croce	Fg. 22 n. 62	Sem. irriguo	Mq. 8.930	Dom. 92,24 Agr. 80,71	Agricola con fascia di rispetto linea ferroviaria	Contratto agrario in corso	buono
. n. 30	Terreno agricolo	S.Maurizio- Str.Malanghero Leini	Fg. 23 n. 50	Pascolo	Mq. 5.148	Dom. 1,33 Agr. 0,80	Agricola con zona rispetto aeroportuale	Contratto agrario in corso	buono
n. 1	Edificio "Umberto I°"	S.Maurizio- Via Olivari 17	Fg. 4 n. 154	B/I	mc.2.102,00	3.473,89	Laboratorio musicale	Comodato gratuito in corso	mediocre
n. 2	Edificio "Casa marchini- Ramello"	S.Maurizio, Via Bertone/Via dei Fiori	Fg. 4 nn. 40-522	A/2-A/3	Vani 13+7	1.007,79+ 361,52	Attività culturali/ricreative/ espositive	* ved. Schede	buono

n. 3	Edificio ex peso pubblico	S.Maurizio, Via Remmert 12	Fg. 4 n. 275	A/5	Vani 2,5	68,43	Sede per ass.ne locale	Comodato gratuito in corso	mediocre
n. 4	Edificio ex scuola F.ne Malanghero	S.Maurizio, Via Devietti goggia 62	Fg. 24 n. 114	B/5		1.379,56	Sedi ass.ne e ufficio P.T.	Locazione per ufficio postale in corso	discreto
n. 5	Complesso polisportivo	S.Maurizio, Via Ceretta Inferiore 32	Fg. 6 n. 1157	D/6		9.888,00	Impianto sportivo	Concessione per gestione struttura scad. 31/12/2028	buono
n. 6	Sede filarmonica "La Novella"	S.Maurizio, Piazza degli Alpini 2	Fg. 19 n. 951	E/9		2.874,00	Sede filarmonica	Concessione gratuita area	buono
n. 7	Sede A.N.A.	S.Maurizio, Piazza degli Alpini 1	Fg. 19 n. 952	E/9		6.300,00	Sede A.N.A.	Concessione gratuita area	buono
n. 8	Sede "Ceretta Insieme"	S.Maurizio, P.zza Agric., 1	Fg. 9 n. 910	E/9		3.225,00	Sede Ceretta Insieme	Concessione gratuita area	buono
n. 9	Campo calcio F.ne Ceretta	S.Maurizio, Piazza degli Agricoltori 2	Fg. 9 n. 911	E/9		4.974,00	Imp.sportivo	Concessione per gestione scad. 30/6/2015	buono
n. 10	Campo di calcio S.Maurizio	S.Maurizio, via Ceretta Inf. 36	Fg. 19 n. 950	E/9		8.961,00	Imp.sportivo	Concessione per gestione scad. 30/6/2015	buono
n. 11	Palestra polivalente	S.Maurizio, via Ceretta Inferiore 38	Fg. 19 n. 942	E/9		15.765,00	Imp.sportivo	Concessione per gestione scad. 31/8/2014	buono
n. 12	Autorimessa/magazzino	S.Maurizio, Via Bo sn	Fg. 5 n. 280	F.U. da acc.			Autorimessa/magazzino		buono
n. 13	Sede VV.F. Volontari e prot. civile	S.Maurizio, Via Barbania 11	Fg. 1 n. 469	B/1-A/3-C/6-C/2-F/1	* ved. Schede	8.312,88+309,87+51,13+366,68	Sede VV.F. e Protezione civile	Locazione parziale (VV.F.)	* ved. schede
n. 14	Edif. Via XX Settembre/via Bertone	S.Maurizio, Via XX Settembre 3	Fg. 5 n. 41	A/3	Ved. Schede	402,84	P.T. indisponibile 1^ P. sedi ass.ni	Comodato gratuito	buono

* p.to 9 e 10 concessione prorogata con deliber. G.C. n. 115 del 20/4/2015 al 30/6/2016

p.to 11 concessione prorogata al 31/8/2019 contratto rep. 2/2015 del 12/3/2015 reg. Ag. Entrate il 12/3/2015 al m. 11/3/2016

Anne Cataldo

