COMUNE DI
SAN MAURIZIO CANAVESE
REGIONE PIEMONTE - CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

APPROVATO CON DGR N° 58-4789 DEL 18/03/1999

ESTENSORI DEL PRGC: STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI CINTURA

TERZA VARIANTE STRUTTURALE AL PRGC

ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della LR 56/77 e smi

COORDINATA CON MODIFICA NON COSTITUENTE VARIANTE

ai sensi della lettera h) comma 12 articolo 17 della LR 56/77

AZZONAMENTO E VIABILITA' CERETTA

TAVOLA 13/3vs

SCALA 1 : 2.000

ESTENSORI DELLA VARIANTE
Arch. Gian Carlo PAGLIA
Arch. Anna Maria DONETTI
Geom. Luca PRASCA

IL SINDACO
Rag. Paolo MAVAR

IL SEGRETARIO
Dott. Luca Francesco BERTINO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Antonello POPOLO

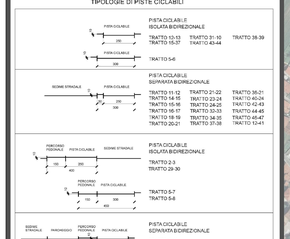
STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA
Via Pier Cavaglià, 5 - 10017 - Rivarolo (TO)
Tel. 0124/25.000 - Fax 0124/25.000
cell. 0124/25.000
www.architettipaglia.it

- Cs - CENTRO STORICO
- Nf.n - NUCLEI FRAZIONALI
- Nr.n - NUCLEI RURALI
- Nc - NUCLEI CASCINA
- Br(e).n - AREE A VOLUMETRIA DI PEC ESAURITA
- Br.n - PARTI DEL TERRITORIO TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE
- Br*.n - PARTI DEL TERRITORIO TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE CON POSSIBILITA' DI UTILIZZO A MEZZO SUE
- Cr*.n - PARTI DEL TERRITORIO TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE CON POSSIBILITA' DI UTILIZZO A MEZZO SUE
- Cn.n - AREE DI NUOVO IMPIANTO
- Ic.n - IMPIANTI PRODUTTIVI, INDUSTRIALI O ARTIGIANALI ESISTENTI
- Ic.i/a - IMPIANTI PRODUTTIVI, INDUSTRIALI O ARTIGIANALI ESISTENTI
- Ic*.n - AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE FINALIZZATE ALLA LAVORAZIONE DEGLI INERTI
- Ir - AREE DI RIORDINO INDUSTRIALE O ARTIGIANALE
- Ir* - AREE DI RIORDINO INDUSTRIALE O ARTIGIANALE CON POSSIBILITA' DI INSERIMENTO DI ATTIVITA' COMMERCIALI
- In.n - IMPIANTI PRODUTTIVI DI NUOVO INSEDIAMENTO
- Ina.n - IMPIANTI PRODUTTIVI DI RILOCALIZZAZIONE ARTIGIANALE
- P.I.S. - POLO INTEGRATO DI SVILUPPO
- Tc.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, ARTIGIANALI ESISTENTI
- Tc*.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, RICETTIVE, ARTIGIANALI ESISTENTI
- Tcr.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, RICETTIVE O ARTIGIANALI IN CUI SARANNO AMMESSE DESTINAZIONI DI TIPO RESIDENZIALE
- Tn.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, ARTIGIANALI DI NUOVO IMPIANTO
- Tn*.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, RICETTIVE DI NUOVO IMPIANTO CON POSSIBILITA' DI RICONVERSIONE AD USO RESIDENZIALE
- Ae - AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRICOLE
- Ae(.n - AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRICOLE INTERCLUSE NEL TESSUTO EDIFICATO
- Ep.n - AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE DI TIPO AGRICOLO
- Fp.n - AREE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE: PARCHI PUBBLICI URBANI E COMPRENSORIALI
- I.n. - FUTURA ESTENSIONE AEREOPORTUALE (approvata con D.M. 42/91 del 29/03/91)
- Isp.n - AREE PER IMPIANTI SPORTIVI PRIVATI
- I.t.n. - AREE PER IMPIANTI TECNOLOGICI
- F.n - AREE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE: ATTREZZATURE SANITARIE E SERVIZI DI PROTEZIONE CIVILE
- S.n - AREE PER SERVIZI A LIVELLO COMUNALE
- S.n - AREE PER SERVIZI LOCALIZZATE IN AMBITO SUE
- S.n - AREE PER SERVIZI NELLE ZONE DI NUOVO IMPIANTO
- a.n. - AREA DI VALORE AMBIENTALE
- BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI CON DECRETO MINISTERIALE (PARTE II D.LGS 42/04)
- QUERCIA PROTETTA
- DELIMITAZIONE AREA AEROPORTUALE
- DELIMITAZIONE PIANI ESECUTIVI - LE AREE B(e) MANTENGONO LA PERIMETRAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO ATTUATO
- LIMITE AMPLIAMENTO ZONA F3
- VINCOLO CIMITERIALE
- FASCIA DI RISPETTO FERROVIE E STRADE
- VINCOLO AEROPORTUALE
- DELIMITAZIONE VINCOLO AEROPORTUALE
- VINCOLO DEPURATORI
- VINCOLO POZZI
- VINCOLO IDROGEOLOGICO (EX R.D. 3267/1923)
- DELIMITAZIONE VINCOLO PARCO DELLA MANDRIA
- AREE SPONDALI VINCOLATE (ART. 142 COMMA 1 LETT. C D.LGS 42/04)
- FASCIA DI RISPETTO FIUMI, TORRENTI E CANALI
- FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTI
- LIMITI DEL CENTRO ABITATO (D.LGS 285/92)
- PISTE CICLABILI

- AMBITI SOTTOPOSTI A VINCOLO ESPROPRIATIVO PER L'ATTUAZIONE DELLA VIABILITA' CONNESSA AL "NUOVO PROGETTO CASELLE"
- PERIMETRO DEI CENTRI E NUCLEI ABITATI

ZONE DI TUTELA AEREOPORTO "TORINO - CASELLE"
- ZONA "A"
- ZONA "C"
- ZONA "D"

FASCE PAI
- LIMITE FASCIA A
- LIMITE FASCIA B
- LIMITE FASCIA B DI PROGETTO
- LIMITE FASCIA C

RISCHIO DI INCIDENTE INDUSTRIALE
- DEPOSITO DI COMPETENZA DI LEONARDO-GLOBAL SOLUTION S.P.A. (ATTIVITA' SOTTOSOGLIA SEVESO - NOTIFICA FINMECCANICA S.P.A. DEL MAGGIO 2016)
- AREE DI ESCLUSIONE

TIPOLOGIE DI PISTE CICLABILI