



**PIANO REGOLATORE GENERALE  
COMUNALE**

APPROVATO CON DGR N° 58-4789 DEL 18/03/1991

ESTENSORI DEL PRGC: STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI CINTURA

**TERZA VARIANTE STRUTTURALE AL PRGC**

ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.

PROGETTO DEFINITIVO

approvato con D.C.C. n° del

**CENTRO STORICO  
TIPOLOGIE EDILIZIE**

**TAVOLA 9/3vs**

SCALA 1 : 1.000

ESTENSORE DELLA VARIANTE  
Arch. Gian Carlo PAGLIA  
con  
Arch. Anna Maria DONETTI  
Geom. Luca FRASCA

IL SINDACO  
Rag. Paolo BIAVATI

IL SEGRETARIO  
Dott. Luca Francesco BERTINO

IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Mariastella POPOLO

**STUDIO ASSOCIATO  
ARCHITETTI PAGLIA**  
Via Per Caviglioglio, 5 - 10011 Agliè (TO)  
Via G. Grappello, 4 - Torino  
Tel. 011-330136  
www.architettipaglia.it



-  DELIMITAZIONE DEL CENTRO STORICO
-  DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DELLA FERROVIA TORINO-CERES
-  DELIMITAZIONE ZONE DI RECUPERO SOGGETTE A SUE (ARTT. 27-28-30 LEGGE 457/78 - ARTT. 41-41bis-43 L.R. 56/77 e s.m.i.)
-  BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI CON DECRETO MINISTERIALE (PARTE II D.LGS 42/04)
-  C01 EDIFICI RESIDENZIALI E COMPLESSI DEL TESSUTO ANTICO CARATTERIZZATI DA INTERESSE AMBIENTALE E MODERATO INTERESSE ARCHITETTONICO
-  C02 EDIFICI E COMPLESSI CON LE CARATTERISTICHE DI CUI AL PUNTO 1 CARATTERIZZATI DA ELEVATA COMPROMISSIONE E DEGRADO
-  C03 EDIFICI RESIDENZIALI E COMPLESSI DI EDIFICAZIONE PRECEDENTE AL 1919 LOCALIZZATI NELLE AREE DI "FRANGIA" DEL CENTRO STORICO
-  C04 EDIFICI RESIDENZIALI E COMPLESSI DI EDIFICAZIONE POSTERIORE AL 1919
-  C05 EDIFICI E COMPLESSI DEL TESSUTO ANTICO DI RILEVANZA DI IMPIANTO E DI EDIFICIO, VILLE DERIVATE DA RISTRUTTURAZIONI DI EDIFICI RURALI
-  C06 EDIFICI RESIDENZIALI E COMPLESSI DEL VECCHIO NUCLEO CARATTERIZZATI DA RILEVANZA DI IMPIANTO E DI EDIFICIO, PALAZZOTTI E VILLE PADRONALI
-  C07 STRUTTURE EDILIZIE RESIDENZIALI IN COMPLESSI DEL TESSUTO ANTICO CON TIPOLOGIA DI ORIGINE RURALE CON IMPIANTI A CORTE CHIUSA O A SCHIERA
-  C08 EDIFICI E COMPLESSI EDILIZI DESTINATI AD ATTREZZATURE DI SERVIZIO E/O DI USO PUBBLICO DI EPOCA CARATTERIZZATI DA NOTEVOLE SPESSE ECCEZIONALE RILEVANZA ARCHITETTONICA
-  C09 EDIFICI E COMPLESSI EDILIZI DESTINATI AD ATTREZZATURE DI SERVIZIO E/O DI USO PUBBLICO DI RECENTE COSTRUZIONE
-  C10 EDIFICI ACCESSORI: TETTOIE, BASSI FABBRICATI, AUTORIMESSE, DEPOSITI, ATTIVITA' ARTIGIANALI... DI EPOCA
-  C11 EDIFICI ACCESSORI: TETTOIE, BASSI FABBRICATI, AUTORIMESSE, DEPOSITI, ATTIVITA' ARTIGIANALI... DI RECENTE COSTRUZIONE
-  C12 STRUTTURE ACCESSORIE DI ORIGINE AGRICOLA O PERTINENZE DI COMPLESSI TRASFORMATI IN VILLE (TP1 S E T) CON UTILIZZAZIONE ORIGINARIA PER STALLE E FIENILI CARATTERIZZATE DA VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE