COMUNE DI
SAN MAURIZIO CANAVESE
REGIONE PIEMONTE - CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

APPROVATO CON DGR N° 58-4789 DEL 18/03/1991

ESTENSORI DEL PRGC: STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI CINTURA

MODIFICA NON COSTITUENTE VARIANTE
ai sensi dell'art. 17 comma 12° della LR 56/77

CENTRO STORICO
TIPOLOGIE EDILIZIE

TAVOLA 9/c12 2025

SCALA 1:1.000

L'ESTENSORE DELLA MODIFICA
Arch. Gian Carlo PAGLIA

IL SINDACO
Michelangelo PICAT RE

IL SEGRETARIO
Dott. Luca BERTINO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Maristella POPOLO

STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA
Via Per Cuceglio, 5 - 10011 Agliè (TO)
via G. Gropello, 4 - Torino
tel. 0124.330136
www.architettipaglia.it

DELIMITAZIONE DEL CENTRO STORICO

DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DELLA FERROVIA TORINO-CERES

DELIMITAZIONE ZONE DI RECUPERO SOGGETTE A SUE
(ARTT. 27-28-30 LEGGE 457/78 - ARTT. 41-41bis-43 L.R. 56/77 e s.m.i.)

* BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI CON DECRETO MINISTERIALE
(PARTE II D.LGS 42/04)

Cs1 EDIFICI RESIDENZIALI E COMPLESSI DEL TESSUTO ANTICO CARATTERIZZATI DA INTERESSE AMBIENTALE E MODERATO INTERESSE ARCHITETTONICO

Cs2 EDIFICI E COMPLESSI CON LE CARATTERISTICHE DI CUI AL PUNTO 1 CARATTERIZZATI DA ELEVATA COMPROMISSIONE E DEGRADO

Cs3 EDIFICI RESIDENZIALI E COMPLESSI DI EDIFICAZIONE PRECEDENTE AL 1919 LOCALIZZATI NELLE AREE DI "FRANGIA" DEL CENTRO STORICO

Cs4 EDIFICI RESIDENZIALI E COMPLESSI DI EDIFICAZIONE POSTERIORE AL 1919

Cs5 EDIFICI E COMPLESSI DEL TESSUTO ANTICO DI RILEVANZA DI IMPIANTO E DI EDIFICIO. VILLE DERIVATE DA RISTRUTTURAZIONI DI EDIFICI RURALI

Cs6 EDIFICI RESIDENZIALI E COMPLESSI DEL VECCHIO NUCLEO CARATTERIZZATI DA RILEVANZA DI IMPIANTO E DI EDIFICIO. PALAZZOTTI E VILLE PADRONALI

Cs7 STRUTTURE EDILIZIE RESIDENZIALI IN COMPLESSI DEL TESSUTO ANTICO CON TIPOLOGIA DI ORIGINE RURALE CON IMPIANTI A CORTE CHIUSA O A SCHIERA

Cs8 EDIFICI E COMPLESSI EDILIZI DESTINATI AD ATTREZZATURE DI SERVIZIO E/O DI USO PUBBLICO DI EPOCA CARATTERIZZATI DA NOTEVOLE SPESSO ECCEZIONALE RILEVANZA ARCHITETTONICA

Cs9 EDIFICI E COMPLESSI EDILIZI DESTINATI AD ATTREZZATURE DI SERVIZIO E/O DI USO PUBBLICO DI RECENTE COSTRUZIONE

Cs10 EDIFICI ACCESSORI: TETTOIE, BASSI FABBRICATI, AUTORIMESSE, DEPOSITI, ATTIVITA' ARTIGIANALI ... DI EPOCA

Cs11 EDIFICI ACCESSORI: TETTOIE, BASSI FABBRICATI, AUTORIMESSE, DEPOSITI, ATTIVITA' ARTIGIANALI ... DI RECENTE COSTRUZIONE

Cs12 STRUTTURE ACCESSORIE DI ORIGINE AGRICOLA O PERTINENZE DI COMPLESSI TRASFORMATI IN VILLE (TIPI 5 E 7) CON UTILIZZAZIONE ORIGINARIA PER STALLE E FIENILI CARATTERIZZATE DA VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE